

**Projekt**

z dnia 24 września 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**

**RADY POWIATU KUTNOWSKIEGO**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości do powiatowego zasobu nieruchomości**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 i 1907) Rada Powiatu Kutnowskiego uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Kutna w drodze darowizny, położonej w mieście Kutno, obrębie ewidencyjnym 0005 Śródmieście, oznaczonej jako działka nr 269/4 o powierzchni 0,0162 ha, uregulowanej w księdze wieczystej LD1K/00041160/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, wskazanej na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kutnowskiego.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 23 lipca 2024 r. Zarząd Powiatu Kutnowskiego zwrócił się do Prezydenta Miasta Kutna o przekazanie w drodze darowizny części nieruchomości położonej w mieście Kutno, obrębie ewidencyjnym 0005 Śródmieście, oznaczonej jako działka nr 269/2 o powierzchni 0,2733 ha, po dokonaniu stosownego podziału. Obszar przeznaczony do wydzielenia i przekazania w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kutnowskiego został wskazany na załączniku graficznym do niniejszego wniosku.

Pismem z dnia 12 września 2024 roku Prezydent Miasta Kutna wyraził zgodę na przekazanie części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 269/2 na rzecz Powiatu Kutnowskiego oraz poinformował, iż zlecone zostało sporządzenie stosownej mapy z projektem podziału nieruchomości.

W dniu 17 stycznia 2025 r. operat techniczny zawierający mapę z projektem podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Nieruchomość oznaczona jako działka 269/4 o powierzchni 0,0162 ha zgodnie z zapisami w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej LD1K/00041160/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych stanowi własność Gminy Miasta Kutna i oznaczona jest jako użytek "Bi" - inne tereny zabudowane.

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne do przyjęcia nieruchomości do zasobu, którym zgodnie z art 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2025 r., poz. 1145, 1222, 1717, 1881, 1080, 1077) gospodaruje Zarząd Powiatu Kutnowskiego.

Wydzielona działka nr 269/4 zajęta jest przez schody do budynku Starostwa Powiatowego w Kutnie przy ul. Kościuszki 16, pas zieleni przed budynkiem i wjazd na parking starostwa. Przekazanie części nieruchomości, na rzecz Powiatu Kutnowskiego przyczyni się do poprawy funkcjonowania Starostwa Powiatowego.

Mapa ewidencyjna

Skala: 1:1000

Powiat: Kutnowski

Gmina: Miasto Kutno

Obręb ewidencyjny: 0005 Śródmieście



 działka nr 269/4 przeznaczona do przekazania w drodze darowizny na rzecz Powiatu Kutnowskiego