

Kutno, dnia 3 lutego 2020 roku

ZR.0003.8.2020

Pan
Marek Drabik
Radny
Rady Powiatu Kutnowskiego

W związku ze złożonymi przez Pana zapytaniami dotyczącymi udzielenia informacji na temat terenu wokół DPS Malina przy ulicy Oporowskiej w Kutnie i trwających tam prac budowlanych, o następującej treści:

1. Jaki obiekt powstaje przy ul. Oporowskiej w obrębie DPS Malina?
2. Jaki jest okres realizacji przedsięwzięcia?
3. Ile wyniesie koszt budowy obiektu i otoczenia?
4. Jaka firma (firmy) prowadzi prace budowlane?
5. Jaka firma lub kto prowadzi nadzór budowlany nad obiektem?
6. Jaki obszar zajmie obiekt i przypisany mu teren?
7. Czy zmianie ulegnie formuła własności terenu i obiektu?
8. Która jednostka organizacyjna powiatu będzie zarządzać obiektem?
9. Proszę o przekazanie innych według Zarządu istotnych informacji, nie ujętych w powyższych pytaniach.

przekazuję, informacje w powyższym zakresie uzyskane od Wydziału Inwestycji Starostwa Powiatowego w Kutnie.

Ad. 1

Na działce nr ewidencyjny 1066/1 obręb Kościuszków, wyodrębnionej podziałem geodezyjnym z działki nr ewidencyjny 1066 stanowiącej własność Powiatu Kutnowskiego i będącej w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej przy ul. Oporowskiej, powstaje dwukondygnacyjny budynek mieszkalny z przeznaczeniem na Placówkę Opiekuńczo – Wychowawczą.

Ad. 2

Umowa na roboty budowlane z dnia 31 grudnia 2019 roku zakłada, iż wykonawca zakończy prace i zgłosi gotowość do odbioru do 30 września 2020 roku.

Ad. 3

Zgodnie z umową nr ZP.273.34.2019 z dnia 31 grudnia 2019 roku, za wykonanie robót budowlanych polegających na budowie dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego POW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu, Wykonawca otrzyma łącznie wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości 1 410 619,92 zł brutto.

Ad. 4

Roboty budowlane prowadzi firma Robert Kaczmarek Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe „ELVIS” z siedzibą w Żychlinie, ul. Narutowicza, z którą zawarto umowę na realizację robót budowlanych w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

Ad. 5

Usługę nadzoru inwestorskiego świadczy spółka Dyrekcja Inwestycji w Kutnie spółka z o. o. z siedzibą w Kutnie przy ul. Wojska Polskiego 10A, z którą zawarto umowę na świadczenie tej usługi wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego.

Ad. 6

Zgodnie z podziałem geodezyjnym z działki o nr ewidencyjnym 1066 o powierzchni 2,9818 ha wyodrębniono działkę o numerze ewidencyjnym 1066/1 o powierzchni 0,2400 ha z przeznaczeniem pod budowę budynku o całkowitej powierzchni zabudowy 222,53m² na potrzeby Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej.

Ad. 7

Przedmiotowa działka stanowi własność Powiatu Kutnowskiego.

Ad. 8

Na dzień dzisiejszy trwały zarząd nad nieruchomością pełni Dom Pomocy Społecznej w Kutnie przy ul. Oporowskiej 27. Docelowo trwały zarząd nad wydzieloną nieruchomością z powstałym budynkiem mieszkalnym zostanie przekazany Placówce Opiekuńczo - Wychowawczej „Tęcza”.

STAROSTA KUTNOWSKI

Daniel Kowalik

Do wiadomości:

Pan Marek Ciapała – Przewodniczący Rady Powiatu Kutnowskiego